

TRANSACTION

Montant TTC de la vente Commission incluse	Commission TTC à charge Acquéreur
Jusqu' à 150 000€	Entre 11% et 14.63%
De 150 000 € à 210 000€	Entre 6.06 % et 7.14%
De 210 000€ à 270 000€	Entre 5.88% et 7%
De 270 000€ à 330 000€	Entre 5.77% et 5.88 %
De 330 000€ à 390 000€	Entre 5.70% et 5.77%
De 390 000€ à 450 000€	Entre 5.63 % et 5.70%
De 450 000€ à 510 000€	Entre 5% et 5.63%
Au -dessus de 510 000€	De 4% TTC à 5% TTC

LOCATION

Décret n°2014-890 du 1^{er} aout 2014

1) Les honoraires applicables au locataire et au bailleur sont de :

- Surface habitable du logement x **12 € TTC** **Zone très tendue**
- Surface habitable du logement x **10 € TTC** **Zone tendue**
- Surface habitable du logement x **8€ TTC** **Hors zone**

2) Les honoraires applicables au locataire entrant

Rédaction état des lieux : surface habitable du logement x **3 € TTC**

BAIL COMMERCIAL OU PROFESSIONNEL

Honoraires de location (base : loyer première période triennale HC et HT)	10.00%	12.00%
Renouvellement bail (base : loyer première période triennale HC et HT) + 2 vacations	2.00%	2.40%
Enregistrement acte de cession	150.00€	180.00€
Enregistrement congé bail commercial ou professionnel	250.00€	300.00€

GESTION : 8.40% TTC (TVA à 20%) sur les encaissements